

Załącznik Nr 4 do Regulaminu
UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
o wartości szacunkowej nie przekraczającej 130 000 złotych

Projekt Umowy

„BUDOWA ZJAZDU PUBLICZNEGO Z DROGI POWIATOWEJ NR 3523W JEDLNIA- SOKOŁY -PIONKI NA
DZIAŁKĘ EWID. NR 1468/19 W M PIONKI PRZY UL. RADOMSKIEJ ”

zawarta w dniu pomiędzy:

Zespołem Szkół im. Jędrzeja Śniadeckiego w Pionkach, ul. Parkowa 4, 26-670 Pionki,
NIP 7962600043, REGON000042895, reprezentowanym przez Dyrektora Szkoły i Główną
Księgową w osobach:

- I. ...*Agnieszka Stępień*..... – *Dyrektor Szkoły*,
- II. ...*Paulina Modelewska*..... – *Główna Księgową*

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”,

a

(w przypadku spółki kapitałowej)

.....z siedzibą w
pod adresem....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy KRS pod
numerem, REGON, NIP.....
zwaną (-ym) dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną (-ym) zgodnie z odpisem KRS
stanowiącym załącznik do umowy:

- 1)
- 2)

(w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej osobiście)

..... PESELzam. pod adresem
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
, z siedzibądziałającym na podstawie wpisu do CEiDG,
NIP, REGON reprezentowaną (-ym) przez
..... wydruk z CEiDG stanowi załącznik do umowy,

(w przypadku spółki cywilnej)

Panem/Panią..... PESELzam. pod adresem
....., prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą

....., z siedzibądziałającym na podstawie wpisu do CEIDG,
NIP, REGON wydruk z CEiDG stanowi załącznik do
umowy, Panem/Panią..... PESELzam. pod adresem
.....,prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą

....., z siedzibądziałającym na podstawie wpisu do CEIDG,
NIP, REGON wydruk z CEiDG stanowi załącznik do
umowy, wspólnie prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilne pod
nazwą z siedzibą w ul. NIP: zwanymi w treści Umowy **Wykonawcą** w
imieniu której działa/(-ją):

.....

zgodnie z Umową Spółki cywilnej, która stanowi załącznik do Umowy/ lub zgodnie z
Pełnomocnictwem, które stanowi załącznik do Umowy

(w przypadku konsorcjum)

Konsorcjum firm:

1) Lider- z siedzibą przy ul., kod pocztowy, wpisaną do Rejestru
Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Wydział Gospodarczy KRS pod numerem, REGON,
NIP..... (sprawdzić, czy pełnomocnik jest liderem konsorcjum)

2) Uczestnik- ... z siedzibą ... przy ul., kod pocztowy ..., wpisaną do Rejestru
Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Wydział Gospodarczy KRS pod numerem, REGON,
NIP.....

zwanymi w treści Umowy Wykonawcą, w imieniu którego działa Lider Konsorcjum
reprezentowany przez:

.....

zwanym(a) dalej Wykonawcą

Pełnomocnictwo/ Umowa konsorcjum stanowi załącznik do Umowy

Niniejszą umowę Strony zawierają w wyniku przeprowadzonego postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:

**„BUDOWA ZJAZDU PUBLICZNEGO Z DROGI POWIATOWEJ NR 3523W JEDLNIA-
SOKOŁY -PIONKI NA DZIAŁKĘ EWID. NR 1468/19 W M PIONKI PRZY UL.
RADOMSKIEJ ”**

Postępowanie przeprowadzone zostało zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września
2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.), w trybie
podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać
wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą
ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn.:

**„BUDOWA ZJAZDU PUBLICZNEGO Z DROGI POWIATOWEJ NR 3523W JEDLNIA- SOKOŁY
-PIONKI NA DZIAŁKĘ EWID. NR 1468/19 W M PIONKI PRZY UL. RADOMSKIEJ ”**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy i sposób wykonania przedmiotu umowy określają:

Oferta Wykonawcy z dnia.....wraz z kosztorysem ofertowym

Zapytanie ofertowe numer z dniar wraz z załącznikami.

3. Zakres prac obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, zabezpieczeniem miejsca robót, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.

§ 2

Termin realizacji

1. Strony ustalają termin wykonania robót następująco:
 - a) Rozpoczęcie robót: w terminie 7 dni od podpisania umowy,
 - b) Zakończenie robót:r.
2. Przekazanie miejsca i placu robót nastąpi w ciągu 3 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia terminu przekazania miejsca i placu robót z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto (słownie: 00/100) złotych, w tym kwota netto: (słownie:tysięcy 00/100) złotych i stawka podatku VAT 23%.
2. Strony uznają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy. Wysokość wynagrodzenia

obejmuje wszystkie roboty, materiały, narzędzia, sprzęt, transport, przygotowania oraz należytego zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót, a także jego uporządkowania po zakończeniu prac i wywiezienie odpadów budowlanych.

3. Wykonawca oświadcza, że ustalone wynagrodzenie uwzględnia wszystkie warunki i okoliczności, które przy dołożeniu należytej staranności można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.
4. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej, zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
5. Płatność, o której mowa w ust. 1, nastąpi w terminie 14 dni liczonych od daty dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego dostarczonych przez Wykonawcę pomocy, na podstawie faktury VAT dostarczonej przez Wykonawcę, na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze.
6. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy będzie:

Nabywca: Powiat Radomski

ul. Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, NIP: 9482604208,

Odbiorca/płatnik faktury:

Zespół Szkół im. Jędrzeja Śniadeckiego w Pionkach, ul. Parkowa 4, 26-670 Pionki, NIP 7962600043.

§ 4 Warunki robót

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie zgodnie z treścią niniejszej umowy, należyłą starannością, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, obowiązującymi zasadami i przepisami zawartymi w Polskich Normach i Prawie Budowlanym.
2. Wykonawca oświadcza, iż w czasie wizji lokalnej zapoznał się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu umowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu określonym w swojej ofercie cenowej i niniejszej umowie. Znane mu są warunki techniczne wykonania i odbioru robót. Zapewnia, że w przypadku zauważenia błędów lub kolizji w czasie wykonywania robót, rozwiąże je własnym staraniem i bez zmiany wynagrodzenia i terminu realizacji, określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Prace muszą być wykonane w sposób, który umożliwia prawidłowe funkcjonowanie obiektu.

5. Wykonawca jest gospodarzem na terenie miejsca i placu robót, od czasu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy. Ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na tym terenie z winy Wykonawcy. W razie uszkodzenia w trakcie robót mienia stanowiącego własność Zamawiającego lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane z naprawą lub zwrócić koszty zakupu nowego wyposażenia.
6. Wykonawca zobowiązuje do wykonania robót bez udziału podwykonawców.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się:

1. przekazać Wykonawcy miejsce i plac robót;
2. umożliwić i wskazać miejsca podłączenia do poboru energii elektrycznej i wody;
3. wyznaczyć i udostępnić na czas trwania robót miejsce do przechowywania podręcznych narzędzi;
4. dokonać odbioru robót.

§ 6

Obowiązki wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się:

- a) zrealizować zamówienie zgodnie z treścią niniejszej umowy;
- b) w trakcie całego okresu trwania robót restrykcyjnie przestrzegać zasad BHP, z uwzględnieniem specyfiki obiektu;
- c) dopilnować, aby wszystkie wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy osoby posiadały odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia, uprawnienia oraz badania lekarskie, wymagane przepisami prawa i BHP i były wyposażone w odpowiedni strój ochronny oraz sprzęt zabezpieczający;
- d) ponosić wyłączną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących prace oraz osób trzecich, których zdrowie i życie zostałyby naruszone z jego winy;
- e) przejąć miejsce robót, tymczasowo wydzielić, właściwie zabezpieczyć i oznakować;
- f) zachować należyty ład i porządek na terenie robót;
- g) zgłosić zamawiającemu termin zakończenia prac, gotowość przystąpienia do ich protokolarnego odbioru i wziąć w tym odbiorze udział;

- h) najpóźniej w dniu komisyjnego, protokolarnego odbioru robót przedłożyć zamawiającemu pisemną informację, uwzględniającą zakres i sposób wykonanych prac, użytych w ich trakcie materiałów, ich jakości i posiadanych gwarancji;
- i) uporządkować i zlikwidować zabezpieczenia w miejscu robót.

§ 7

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony ustalają, że komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru.
2. Warunkiem niezbędnym do końcowego odbioru będzie zakończenie realizacji całego zamówienia oraz przedłożenie przez Wykonawcę informacji, o których mowa w § 6.
3. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy. Na jego podstawie sporządzony zostanie stosowny protokół.
4. Odbiór końcowy może nastąpić tylko wtedy, gdy komisja nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.
5. Jeżeli w toku odbioru okaże się, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub stwierdzenia wad uniemożliwiających eksploatację budynków, odbiór końcowy zostanie wstrzymany do czasu usunięcia przez Wykonawcę uchybień. Wykonawca po usunięciu stwierdzonych uchybień zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia wad i usterek nie ograniczających eksploatacji, obie strony ustalają termin ich usunięcia, nie dłuższy niż 2 dni, licząc od dnia odbioru.

§ 8

Rękojnia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca gwarantuje kompletne, jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z jej treścią, Polskimi Normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji na prace wykonane w ramach niniejszej umowy wynosi 24 miesiące od dnia bezusterkowego, końcowego odbioru robót lub od dnia protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i usterek objętych protokołem końcowym.

3. Po wykryciu ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
4. Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji po przekazaniu i przejęciu przedmiotu umowy, termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres zaczynający się datą zgłoszenia reklamacji na piśmie, a zakończony dniem protokolarnego stwierdzenia usunięcia wady, usterki.
6. Nie usunięcie przez Wykonawcę w terminie wad i usterek, zgłoszonych w protokole odbioru końcowego, a także w ramach gwarancji daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
7. W zakresie rękojmi zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§9 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b) nieterminowe wykonanie Przedmiotu Umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jeżeli zwłoka nie przekroczy 10 dni,
 - c) nieterminowe wykonanie Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy następny dzień zwłoki, licząc od 11 dnia zwłoki,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. W przypadku wystąpienia kar umownych należnych Zamawiającemu, o których mowa w ust. 1, Zamawiający wystawi notę księgową i wezwie do ich zapłaty przez Wykonawcę. W przypadku nie wypłacenia należnych kar umownych w wyznaczonym terminie, Zamawiający może potrącić je z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.

§ 10
Rozstrzygnięcie sporów

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załączniki do umowy:
 - Oferta Wykonawcy
 - CEiDG/KRS/Umowa spółki cywilnej, pełnomocnictwo, umowa konsorcjum
(*niewłaściwe wykreślić)
 - Klauzula Informacyjna

Zamawiający :

Wykonawca :

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej: RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/a danych osobowych jest Zespół Szkół im. Jędrzeja Śniadeckiego, 26-670 Pionki ul. Parkowa 4.
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – p. Marta Stachowicz- jest możliwy pod adresem korespondencyjnym Zespół Szkół im. Jędrzeja Śniadeckiego, 26-670 Pionki ul. Parkowa 4, tel/fax 48 612 80 90, bądź za pomocą adresu e-mail: iod_zspionki@wp.pl
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Zgodnie z obowiązującym prawem dane osobowe mogą zostać przekazane organom upoważnionym do dostępu na podstawie przepisów prawa oraz dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
6. Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami.
7. Posiada Pani/Pan prawo do:
 - c) dostępu do treści swoich danych - korzystając z tego prawa ma Pan/Pani możliwość pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu są przetwarzane,
 - d) prawo ich sprostowania - korzystając z tego prawa można zgłosić do nas konieczność poprawienia niepoprawnych danych lub uzupełnienia danych wynikających z błędu przy zbieraniu czy przetwarzaniu danych
 - e) prawo do ograniczenia przetwarzania - korzystając z tego prawa można złożyć

wniosek o ograniczenie przetwarzania danych, w razie kwestionowania prawidłowości przetwarzanych danych. W przypadku zasadności wniosku możemy dane jedynie przechowywać

- f) prawo do usunięcia - korzystając z tego prawa można złożyć wniosek o usunięcie danych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych. Prawo to nie dotyczy jednak sytuacji, gdy dane osobowe przetwarzane są do celów związanych z wywiązywaniem się z prawnych obowiązków administratora lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach władzy publicznej powierzonej administratorowi.
 - g) prawo wniesienia sprzeciwu - korzystając z tego prawa można w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych, jeżeli są one przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit e lub f (prawnie uzasadniony interes lub interes publiczny). Po przyjęciu wniosku w tej sprawie jesteśmy zobowiązani do zaprzestania przetwarzania danych w tym celu. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu Pani/Pana wniosku, nie będziemy już mogli przetwarzać danych osobowych objętych sprzeciwem na tej podstawie, chyba że wykazemy, iż istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania danych, które według prawa uznaje się za nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności lub podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń
8. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.

Administrator danych nie zamierza przekazywać danych osobowych kandydatów do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

.....
(czytelny podpis)